

Số: 177 / CCTHADS

Cát Tiên, ngày 24 tháng 6 năm 2024

"V/v đề nghị ký hợp đồng dịch vụ
thẩm định giá tài sản thi hành án"

Kính gửi: Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Số 268/2, đường Phan Đình Phùng, phường 2, thành phố Đà Lạt,
tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ các Bản án số 11/2022/DS-ST ngày 22 tháng 12 năm 2022; Bản án số 05/2023/DS-ST ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cát Tiên, Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án chủ động số 103/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 102/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 75/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 01 năm 2024; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 99/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 và Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên; Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2023 về việc thu hồi một phần Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 và Quyết định số 04/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2023 về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên; Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2023 về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định Cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng và Quyết định số 11/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2024 về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Thông báo số 03../TB-THADS ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá ngày 18/6/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng

thông báo:

Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng được chọn là đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên của ông Đoàn Văn Can, bà Nguyễn Thị Tường Vi, địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Phước Cát, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng, gồm những tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất thửa đất số **438**, tờ bản đồ số **09**, Giấy chứng nhận QSDĐ số AH 178237 do UBND huyện Cát Tiên cấp ngày 10/5/2007, diện tích theo giấy chứng nhận là 468m². Tổng diện tích thực tế là 603.8m² và toàn bộ nhà ở, công trình xây dựng và cây trồng có trên đất.

2/ Quyền sử dụng đất thửa đất số **81**, tờ bản đồ số **09**, Giấy chứng nhận QSDĐ số AH 178233 do UBND huyện Cát Tiên cấp ngày 10/5/2007, diện tích theo giấy chứng nhận là 2.208m². Tổng diện tích thực tế là 2.011,8m² và toàn bộ cây trồng có trên đất.

Để có cơ sở cho việc bán đấu giá các tài sản nói trên, nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng tiến hành ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản đã kê biên nêu trên của ông Đoàn Văn Can và bà Nguyễn Thị Tường Vi, địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Phước Cát, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng để làm căn cứ bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật (*Kèm theo hồ sơ pháp lý có liên quan*)./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Tú